

**Informacja
o stanie mienia komunalnego gminy Abramów
na dzień 31 grudnia 2023 roku**

Gmina Abramów posiada skomunalizowane grunty o pow. 108,2308 ha łącznie z gruntami zajętyymi pod drogi w niżej wymienionych miejscowościach:

Wieś: Abramów

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytku	Użytkownik
550/1	0,04	R V – 0,04	Remiza OSP
553/1	0,02	R V – 0,02	
554/1	0,02	R V – 0,02	
555	0,02	R V – 0,02	
Razem:	0,10	KW Nr 46057	
61/9	0,0530	BR V – 0,0530	Urząd Gminy
61/6	0,1969	B – 0,1969	
61/8	0,0872	B – 0,0872	
Razem: (udział UG)	0,2885	KW Nr 43413	
211/2	0,79	R IV b – 0,44; R V – 0,35	Szkoła Podst.
213/2	0,40	R IV b – 0,24; R V – 0,16	
214/2	0,40	R IV b – 0,24; R V -0,16	
215/2	0,81	R IV b – 0,45; R V – 0,28; SR IVb -0,08	
216/2	0,73	R IV b – 0,54; R V -0,19	
219/1	0,43	R III b – 0,04; R IV a – 0,07; R IV b 0,28; R V – 0,04	
219/2	0,25	R V -0,03; R IVb - 0,22	
5736	0,17	R IVb – 0,12; BR IVb – 0,05	
212/2	0,02	BR IVb – 0,02	
217/4	0,6849	R IVb – 0,5549; R V – 0,13	
218/4	0,6748	R IVb – 0,5748; R V – 0,10	
Razem:	5,3597	KW Nr 56549	
5780	0,15	B -0,15	
Razem:	0,15	AN 9497/2003 z 29.12.2003 r. KW Nr 59027	
Razem działki:	5,8982		
Drogi gm.	14,7127		
Ogółem:	20,6109		

Wieś: Ciotcza

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytku	Użytkownik
678/1	0,06	R IIIb – 0,06	Po szkole podst.
675/5	0,8372	R IIIb – 0,3772; R IVa – 0,46	
677/1	0,03	R IIIb -0,03	
Razem:	0,9272	KW Nr 55788	
805/2	0,0878	N – 0,0878	
Razem:	0,0878		
Razem działki:	1,0150		
Drogi:	5,2237		
Ogółem:	6,2387		

Wieś : Dębiny

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytków	Użytkownik
1037/3	0,68	R IVa – 0,21; Ps IV – 0,23 Rów – 0,01; BR IVa – 0,23	Po szkole podst.
Razem:	0,68	KW Nr 55788	
676/1	0,32	R IIIb – 0,23; R IVa – 0,09	W dzierżawie
676/2	0,83	R IIIb -0,64; R IVa – 0,17; N-0,02	
Razem:	1,15	KW Nr 37385	
602	0,38	R IVa – 0,21; R IVb – 0,06; ł III – 0,11	
Razem:	0,38	KW Nr 43558	
662	0,45	R IVa – 0,11; Ps IV – 0,34	W dzierżawie
1207	0,13	Ps III – 0,13	
Razem	0,58	KW Nr 31744	
Razem działki:	2,79		
Drogi	5,2874		
Ogółem:	8,0774		

Wieś: Glinnik

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytków	Użytkownik
818/2	0,0862	Ps IV -0,0862	Po szkole podst.
Razem:	0,0862	KW Nr 55788	
3008	2,66	Ls V – 2,00; N- 0,66	Po kopalni piasku
Razem:	2,66	KW Nr 45505	
1082	0,12	N- 0,12	Worobiska
1400/1	0,1005	N- 0,1005	
3006/2	0,03	N- 0,03	
4764/2	0,03	R V- 0,03	
Razem:	0,2805	KW Nr 45505	
1083	0,03	B Ps IV - 0,03	OSP
1084	0,01	B Ps IV- 0,01	
1085	0,04	B Ps IV – 0,04	
1086	0,03	B Ps IV – 0,03	
1087	0,03	B Ps IV – 0,03	
1088	0,05	B Ps IV – 0,04 R -0,01	
Razem	0,19	KW Nr 45505	
1515/3	0,0495	R IVa – 0,0195	Boisko
1516/5	0,0643	R IVa -0,0243	
1517/5	0,0276	R IVa – 0,0176	
1519/5	0,1080	R IVa – 0,1080	
Razem:	0,2494	KW Nr 79716, AN 5916/2004	
Razem działki	3,4661		
Drogi	9,0171		
Ogółem	12,4832		

Wieś: Marcinów

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytków	Użytkownik
820/4	0,06	B R V – 0,05; Ps IV – 0,01	Droga dojazdowa
867/3	0,0283 (-)	RIIIb	Gr. Orne-sprzedano
480/10	0,0013		Reszta po zamianie działki 872/1 na 480/10
Razem:	0,0330	KW Nr 46056	
Razem działki:	0,0330		
Drogi	3,4207+ 0,3968 + 0,3691		
Drogi ogółem	4,1866		

Ogółem	4,2196		
---------------	--------	--	--

Wieś: Marcinów cd, grunty pod drogę

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytków	Użytkownik
472/1	0,0184	Grunty pod drogę	Urząd Gminy
471/1	0,0214		
470/1	0,0156		
469/1	0,0122		
467/1	0,0205		
440/2	0,0108		
439/2	0,0114		
435/2	0,0086		
434/2	0,0037		
433/2	0,0054		Urząd Gminy
432/5	0,0158		
477/1	0,0140		
475/4	0,0144		
474/1	0,0073		
473/1	0,0179		
468/1	0,0124		
466/1	0,0160		
465/5	0,0118		
463/2	0,0046		
462/2	0,0058		
461/1	0,0075		
460/2	0,0047		Urząd Gminy
459/2	0,0048		
457/2	0,0047		
456/2	0,0046		
455/2	0,0058		
454/3	0,0058		
451/3	0,0055		
449/2	0,0039		
448/2	0,0060		
447/2	0,0062		
446/2	0,0058		
444/3	0,0120		
443/2	0,0050		
442/2	0,0130		Urząd Gminy
437/2	0,0186		
429/6	0,0035		
429/4	0,0037		
476/3	0,0187		
Razem	0,3878	KW	

		LU1A/00103900/1	
--	--	-----------------	--

Wieś: Izabelmont

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj Użytków	Użytkownik
4	0,56	RIIIb 0,17; RIVa 0,10; RIVb 0,28; W 0,01	Pod proj. Przepompownię ścieków
Razem	0,56	KW LU1A/00097483/5	
Razem działki:	0,56		
Drogi	3,77		
Razem	4,33		

Wieś: Michałówka

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj Użytków	Użytkownik
190	0,16	S R V – 0,07; B R -0,09	Po szkole podst.
Razem	0,16	KW Nr 50493	
Razem działki:	0,16		
Drogi	2,3335		
Ogółem	2,4935		

Wieś: Sosnówka

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj Użytków	Użytkownik
303/2	0,18	R Ivb -0,18	Po szkole podst.
Razem	0,18	KW NR 55788	
189/2	0,06	Ps IV – 0,06	OSP
189/3	0,06	Br-PsIV	
1595	0,17	N – 0,17	
394	0,12	R Iva -0,12	
200/2	0,51	R Iva -0,51	Staw
2054	0,31	N- 0,31	Wysypisko
Razem:	1,2300	KW Nr 45508	
Razem działki:	1,41+0,0618 - 0,2191		
Drogi	6,5275		
Ogółem	7,7802		

wieś: Wielkie

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytków	Użytkownik
267/6	0,84	SR IIIa -0,53; BR IIIa – 0,31	Szkoła Podst.
Razem:	0,84	KW Nr 51275	
267/3	0,10	BR IIIa -0,10	OSP
Razem	0,10	KW Nr 47160	
262/5	0,5938	N – 0,5938	Dzierżawa
Razem	0,5938	KW Nr 47160	
423/1	0,1030	R Ivb -0,0980; R-0,0050	Oczyszczalnia
429/3	0,0570	łIV -0,0470; R -0,01	
428/3	1,3303	R Ivb-0,39; łIV -0,9253; R -0,0150	
Razem	1,4903	KW Nr 72563	
Razem działki:	3,0241		
Drogi	14,9085		
Ogółem	17,9326		

Wieś: Wielkolas

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytków	Użytkownik
1379/1	0,09	R IIIb -0,08; R-0,01	OSP
1380	0,01	R Iva – 0,01	Po OSP
Razem	0,10	KW Nr 45507	
1014/5	1,0307	BR IIIb -1,0307	Szkoła Podst.
Razem	1,0307	KW Nr 68163	
1102/1	0,17	łIII 0,16; W 0,01	Pod proj. Przepompownię ścieków
Razem	0,17	KW LU1A/00041980/2	
552/7	0,1241	Br-RIIIb	Plac zabaw
Razem	0,1241	KW LU1A/00093005/3	
Razem działki	1,4248		
Drogi	14,4112		
Ogółem	15,8360		

Wieś: Izabelmont

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytków	Użytkownik
177/1	0,19	grunty rolne zabudowane Br-RV grunty orne RV	Sołectwo Izabelmont Działka zabudowana
Razem	0,19	KW LU1A/00042181/8	

Wieś: Wolica

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytków	Użytkownik
305	1,14	R IIIb-0,24; R Iva – 0,04; Ps III – 0,04; W – 0,76; N-0,06	OSP
Razem	1,14	KW Nr 45506	
791	0,15	N-0,15	Po kopalni piasku
645	0,05	N-0,05	
925	0,17	N-0,17	
Razem	0,37	KW Nr 45506	
277/1	0,15	R IIIb -0,15	Hydrofornia
280/2	0,01	R Iva-0,01	
Razem	0,16	KW Nr 45506	
887	0,28	R IIIb -0,08; BR IIIb-0,20	Po szkole podst.
Razem	0,28	KW Nr 55788	
Razem działki:	1,95		
Drogi	6,07		
Ogółem	8,02		

Razem grunty: 21,9817 ha + 0,0013 ha

Razem drogi: 86,0791 ha + 0,3878 ha (Marcinów) - 0,2191 ½ ha (Sosnówka)

Razem gmina: 108,2308 ha

Ponadto Gmina posiada grunt oddany w wieczyste użytkowanie we wsi Ciotcza działka nr 209 o pow. 0,11 ha.

Po za tym Gmina posiada 100 akcji o wartości nominalnej po 100 zł każda tj. udziały o wartości 10.000 zł w spółce Port Lotniczy Lublin – Niedźwiada.

Wpływy:

- za najem i dzierżawę nieruchomości – 73 412,35 zł

- za umowę dzierżawy dróg gminnych wewnętrznych – 15,00 zł (Grzelak)
- za służebność przesyłu – 40051,36 zł
- łącznie – 113 478,71 zł

W roku 2019 nabyto:

1. Działkę zabudowaną ewidencyjną nr 177/1 w miejscowości Izabelmont.

W roku 2020 nabyto:

1. Działki pod ul. Cmentarną, dz. nr 11/1, 13/5, 14/1, 17/2, 18/1, 20/2, 21/1, 24/2, 25/1, 28/2, 30/2, 31/1, 34/4, 34/6, 35/1, 37/4, 37/6, 38/3, 38/5, 277/2, 6989/1 w miejsc. Abramów.
2. Działki pod drogę, dz. nr 389/2 i 390/1 w miejsc. Marcinów.
3. Działki pod drogę, dz. nr 246/1, 129/2, 128/2 i 127/4 w miejsc. Sosnówka.

W roku 2021 nabyto:

1. Działki pod drogę, dz. nr 820/4 i nr 899 w miejsc. Marcinów.
2. Działkę pod remizą, dz. nr 189/3 w miejsc. Sosnówka.

W roku 2021 sprzedano:

1. Działkę nr 867/3 w miejsc. Marcinów.

W roku 2022 nabyto:

1. Działki pod drogę w Marcinowie, dz. nr: 472/1, 471/1, 470/1, 469/1, 467/1, 440/2, 439/2, 435/2, 434/2, 433/2, 432/5, 477/1, 475/4, 474/1, 473/1, 468/1, 466/1, 465/5, 463/2, 462/2, 461/1, 460/2, 459/2, 457/2, 456/2, 455/2, 454/3, 451/3, 449/2, 448/2, 447/2, 446/2, 444/3, 443/2, 442/2, 437/2, 429/6, 429/4.

W roku 2023 nabyto:

1. Działkę pod drogę w Marcinowie, dz. nr: 476/3

W roku 2023 zamieniono:

1. Działkę w Marcinowie nr: 872/1 na działkę nr: 480/10 powstałą po podziale dz. nr: 480/3.

W roku 2023 sprzedano:

1. Działkę pod drogę w Sosnówce, dz. nr: 152 ½ .

Wójt Gminy